

Zn. spr.

**UMOWA Nr (WZÓR UMOWY)
(na roboty melioracyjne)**

zawarta w dniu r. w Chocianowie, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe,
Nadleśnictwem Chocianów, z siedzibą w Chocianowie ul. Kościuszki 23, NIP 692-000-11-59,
REGON 931023902, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Nadleśniczego -
2. Przy kontrasygnacie Głównej Księgowej –

a firmą:

...(nazwa i adres Wykonawcy).....
NIP, REGON nr KRS (jeżeli dotyczy)
zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

w wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie zaproszenia do składania ofert dla usług, dostaw i robót budowlanych nieprzekraczających kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 2019 ze zm.) i wyborze Wykonawcy, którego oferta (dalej „Oferta”) została wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Konserwacja rowów melioracyjnych w Leśnictwie Pasternik” została zawarta umowa (dalej „Umowa”) następującej treści:

§1.

1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja rowów melioracyjnych w Leśnictwie Pasternik:
 - Konserwacja rowu melioracyjnego nr Da-4 (oddz. 24,55, 64) długości 1197 mb wraz z wykaszaniem porostów ze skarp, usuwaniem wywrotów zalegających na rowach i oczyszczaniem z namułu przepustów rurowych.
 - Konserwacja rowu melioracyjnego nr Dębia-Da (oddz. 64, 63, 95) długości 761 mb wraz z wykaszaniem porostów ze skarp i oczyszczaniem z namułu przepustów rurowych.
 - Wymiana przepustu nr 223 na rowie melioracyjnym nr Dębia-Da (oddz. 95) długości 4 mb, średnicy 50 cm z rur PEHD SN-8
 - Konserwacja rowu melioracyjnego nr Da-3 (oddz. 103, 134, 133) o łącznej długości 1584 mb wraz z wykaszaniem porostów ze skarp, usuwaniem wywrotów zalegających na

Opisu przedmiotu zamówienia określono również w:

- w załączniku nr 1 do umowy – przedmiary robót kosztorysu inwestorskiego,
 - w załączniku nr 2 do umowy – oferta wykonawcy,
- które stanowią integralną część umowy.

§2.

1. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 30.11.2021 r.

§3.

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji zamówienia jest
Tel. kontaktowy:, adres e-mail:
Adres pocztowy do korespondencji:

2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji zamówienia jest
Tel. kontaktowy:, adres e-mail:

§4.

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości:
brutto: PLN,
(słownie:),
W tym podatek% w kwocie: PLN,
(słownie:),
netto: PLN,
(słownie:),
2. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury Wykonawcy wystawionej po wykonaniu całego przedmiotu umowy oraz obustronnemu podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót.
3. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur elektronicznych, w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1221) na adres e-mail: chocianow@wroclaw.lasy.gov.pl , Wykonawca będzie wysyłał faktury elektroniczne z adresu e-mail:
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy (nazwa banku:, nr konta bankowego.....) na podstawie faktury wykonawcy w terminie do 14 dni od daty złożenia jej u Zamawiającego, z rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania faktury, o której mowa powyżej na: Nadleśnictwo Chocianów, ul. Kościuszki 23, 59-140 Chocianów, NIP: 692-000-11-59.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP 692-000-11-59
8. Strony upoważniają się do wystawiania faktur bez podpisu uprawnionej osoby do odbioru faktury
9. Wynagrodzenie określone w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Do wynagrodzenia określonego w ust.1 stosuje się zasady przewidziane w postanowieniach art. 632 § 1 kodeksu cywilnego.
10. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług, od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.

§5.

1. Pracownicy oddelegowani przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

§6.

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót.
 - Kontrola wykonania prac zgodnie z przedmiotem umowy.
 - Wstrzymanie prac w przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywanych przez Wykonawcę prac z umową. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę telefonicznie lub pisemnie o terminie wstrzymania i wznowienia prac.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu technicznego zabezpieczenia przed szkodami wyrządzonymi osobom trzecim na placu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.

- Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie i utrzymanie w należytym porządku terenu robót do czasu odbioru końcowego.
- W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych elementów robót w trakcie realizacji – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego.
- Przedmiot umowy zostanie w całości wykonany przy użyciu materiałów i urządzeń Wykonawcy.

§7.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonany w całości przedmiot umowy.
2. Odbiór wykonanych robót nastąpi po uprzednim pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru.
4. W odbiorze będą uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy na okres 12 miesięcy liczony od daty dokonania zgłoszenia robót do odbioru końcowego.

§8.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
2. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 1 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych; lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
 Nazwa Banu: PKO BP
 Nr konta bankowego: 23 1020 5226 0000 6702 0418 3125
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na nieoprocentowanym rachunku bankowym.
6. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi na czas trwania rękojmi, za wady lub gwarancji jakości kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia.
 - Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie niniejszej umowy jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§9.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
 4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przez Kodeks cywilny.
 5. Zapłacenie przez Wykonawcę kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu zamówienia lub jakichkolwiek obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
 6. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej od płatności należnej Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia.

§10.

1. Właściwe rozwiązanie umowy nastąpi po jej zrealizowaniu i upływie okresu gwarancji oraz rękojmi za wady.
2. Zamawiającemu może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
 - Wykonawca nie rozpocznie wykonywania przedmiotu umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu robót;
 - Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową lub nienależycie, pomimo iż Zamawiający pisemnie wezwał Wykonawcę do realizowania robót zgodnie z umową.
 - Wykonawca bez uzasadnienia przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i pomimo wezwania przez Zamawiającego, nie kontynuuje prac.
 - jeżeli zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy.
3. W razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
4. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie za porozumieniem.
5. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie.

§11.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu pracy.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy ani też przełać na rzecz osoby trzeciej praw wynikających z umowy.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
5. Nie stanowią zmiany umowy:
 - zmiana danych teleadresowych,
 - zmiana rachunku bankowego,Powyższe zmiany nie będą wymagały obowiązku sporządzenia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

Zamawiający: Nadleśnictwo Chocianów, Kościuszki 23, 59-140 Chocianów, tel. 76 81-83-500, fax: 76 81 83 506, e-mail: chocianow@wroclaw.lasy.gov.pl

Wykonawca:, tel., e-mail:

Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

8. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§12.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający:

.....
Wykonawca: